

Дом № 2 строение (корпус) по ул. Юрьева
В городе Молодечно

Общие сведения по строению

- 1. Год постройки 2004
- 2. Материал стен кирпич
- 3. Число этажей 10
- 4. Наличие подвала 390 м²

Результаты осмотра строения и проведения испытания

Комиссия в составе: председателя директор Гавришкин А.И.
и членов комиссии: ген. инженер Рудневский П.Б.

Председателя совета дома (представителя собственников дома) _____

произвели осмотр вышеуказанного строения, технического состояния основных конструкций, оборудования и элементов внешнего благоустройства. Помимо внешнего осмотра строения произведено:

- а) отрывка шурфов нет
- б) простукивание штукатурки и облицовки да
- в) снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений нет
- г) вскрытие конструкций для определения их технического состояния нет
- д) испытание несущих конструкций нет
- е) взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытаний нет
- ж) проверка работы санитарно-технических устройств и другого инженерного оборудования _____
- з) прочие испытания конструкций и инженерного оборудования да

Результаты осмотра

| Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Единицы измерения | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт) |
|--|-------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Фундаменты | | Удовлетворительно | |
| Стены | | Удовлетворительно | |
| Фасады | | Удовлетворительно Закраска стен фасада от граффити | Текущий |
| Кровля | | Удовлетворительно | |

| | | | |
|---------------------------------------|--|--|---------|
| Перекрытия | | Удовлетворительно | |
| Полы | | Удовлетворительно | |
| Окна | | Удовлетворительно | |
| Двери | | Удовлетворительно | |
| Лестничные марши | | Удовлетворительно | |
| Лестничные площадки | | Удовлетворительно | |
| Элементы внешнего благоустройства | | Удовлетворительно Покраска МАФ, замена ограждения детской площадки | Текущий |
| Санитарно-технические системы | | Удовлетворительно | |
| Внутренние электротехнические системы | | Удовлетворительно | |

Примечания:


1. Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования указывать в соответствии с перечнем помещений в разд. IX «Технического паспорта на жилой дом и земельный участок».
2. Последовательность осмотра должна соответствовать указаниям Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

Выводы и предложения комиссии:

Ремонт по текущему ремонту внести в план 2022 год.

Подписи:

Председатель комиссии _____



Савочкин А.Н.

Члены комиссии:



Рыжиков А.В.

